

## Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Birkemoseparken

Onsdag den 13. marts 2024

Referent: Tine Tvernø

Der var mødt repræsentanter op fra 28 husstande.

### 1. **Valg af dirigent**

Hans Peter Larsen

### 2. **Bestyrelsens beretning**

Der blev planlagt sommerfest i foråret, hvor der blev sendt 3 datoer rundt som forslag og en dato med flest tilmeldinger blev valgt. Dagene bød på godt vejr og hygge med masser af snak på græsplænen ved boldbanen. Der var smørrebrød til de voksne og pizza til børnene samt sodavand, vin og øl. Det var en hyggelig dag som vi forventer at forsøge at gentage i 2024, hvor vi håber på endnu flere tilmeldinger.

Der har været en del bolighandler i 2023 og vi ønsker alle nye beboere hjertelig velkommen. Bestyrelsen lavet en velkomstbrochure til nye beboere, som også er uddelt til ejendomsmæglerne i byen.

I forbindelse med udrulning af fibernet blev der i november pludselig startet gravearbejde i græsplænen bag de første huse på højre hånd. Dette blev stoppet af bestyrelsen, da der ikke var givet tilladelse og vi er privat vej. Efterfølgende er der taget kontakt og vi har fået forelagt plan for gravearbejde samt haft møde med formanden for arbejdet, som har gennemgået projektet. Der er herefter givet tilladelse til gravearbejdet, da der er en del beboere, som allerede har tilmeldt sig og vi ønsker at være med til at fremtidssikre mulighederne for internet. Information omkring dette kunne have været opdateret på vores hjemmeside tidligere end vi har gjort - og det er taget til efterretning.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at vi bor tæt og bør tage hensyn til hinanden. Der henvises også til at parkering som udgangspunkt skal ske i p-båse eller bag hæk på stikveje. Der har i år været flere tilfælde med farlige situationer på stamvejen i først sving, da vejen var meget glat og gæster parkede på fortovet i svinget. Bestyrelsen vil gerne henstille til, at der ikke parkeres her, da der også er meget dårligt udsyn.

Beretningen blev herefter godkendt.

### 3. **Regnskab**

Regnskabet godkendt

### 4. **Der var kommet 1 forslag**

Forslag om mulighed for etablering af 3 p-pladser på sidevej 78-96.  
Der blev stemt om forslaget. 2 stemt for, så forslaget faldt.

### 5. **Budget**

Budgettet godkendt

6. **Valg til bestyrelsen**

Gitte Mikkelsen nr. 73 blev valgt som formand  
Bill Olsen nr. 97 blev valgt som kasserer  
Michael Engholm nr. 108 valgt som bestyrelsesmedlem  
Asella Escaja nr. 75 blev genvalgt som suppleant  
Hans Peter Larsen nr. 85 blev genvalgt som suppleant.

**Valg af revisorer**

Annette Ahrenkiel nr. 80 blev genvalgt som revisor  
Tine Tvernø nr. 200 blev genvalgt som revisor

7. **Vedtægter – revideret**

Bestyrelsen har gennemgået og revideret vores vedtægter, da der var flere ting som var forældede. De reviderede vedtægter vedlægges. Bestyrelsen indstiller til at de reviderede vedtægter godkendes.  
Vedtægter blev godkendt.

8. **Evt.**

Bestyrelsen arbejder videre med et forslag om saltning/snerydning til generalforsamlingen i 2025.

Gadelys – hvis der er gået en pære, kan du sende en mail til [birkemoseparken@gmail.com](mailto:birkemoseparken@gmail.com), så bliver pæren skiftet så hurtigt som muligt.

Dejligt der var så mange, som tog sig tid til at deltage i generalforsamlingen