

# BUDGETOPLÆG 2024

Note	Resultatopgørelse	Realiseret 2023 DKK	Budget 2024 DKK (ej revideret)	Realiseret 2022 DKK
	Boligafgift	675.812	675.812	675.812
	Øvrige indtæger	5.850	0	2.000
	<b>Indtægter</b>	<b>681.662</b>	<b>675.812</b>	<b>677.812</b>
1	Ejendomsskat og forsikringer	94.842	95.000	93.063
2	Renovation	69.391	70.000	65.829
3	Vedligeholdelse, løbende	12.816	14.000	13.133
4	Administrationsomkostninger	55.033	47.000	38.833
5	Øvrige foreningsomkostninger	40.886	40.000	40.600
	<b>Omkostninger i alt</b>	<b>272.968</b>	<b>266.000</b>	<b>251.458</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>408.694</b>	<b>409.812</b>	<b>426.354</b>
6	Finansielle indtægter	2.489	3.000	0
7	Finansielle omkostninger	-305.102	-303.000	-294.770
	<b>Finansielle poster, netto</b>	<b>-302.613</b>	<b>-300.000</b>	<b>-294.770</b>
	<b>Årets resultat</b>	<b>106.081</b>	<b>109.812</b>	<b>131.584</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Reserve for vedligeholdelse af ejendommen	100.000	100.000	100.000
	Anvendt af reserve for vedligeholdelse	-13.133	-13.000	-13.133
	Betalte prioritetsafdrag	20.408	21.000	20.408
	Overført restandel af årets resultat	-1.194	1.812	24.309
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>106.081</b>	<b>109.812</b>	<b>131.584</b>

# BUDGETOPLÆG 2024

Note	Resultatopgørelse	Realiseret 2023 DKK	Budget 2024 DKK (ej revideret)	Realiseret 2022 DKK
<b>1</b>	<b>Ejendomsskat og forsikringer</b>			
	Ejendomsskatter	71.164	71.000	71.164
	Forsikringer	23.678	24.000	21.899
	<b>I alt</b>	<b>94.842</b>	<b>95.000</b>	<b>93.063</b>
<b>2</b>	<b>Renovation</b>			
	Renovation	69.391	70.000	65.829
	<b>I alt</b>	<b>69.391</b>	<b>70.000</b>	<b>65.829</b>
<b>3</b>	<b>Vedligeholdelse, løbende</b>			
	Tømrer	10.228	1.000	1.997
	Småanskaffelser	1.999	1.000	0
	Diverse vedligeholdelse	589	12.000	11.136
	<b>I alt</b>	<b>12.816</b>	<b>14.000</b>	<b>13.133</b>
<b>4</b>	<b>Administrationshonorar</b>			
	Revision og regnskabsmæssig assistance	22.000	23.000	20.000
	Revisorhonorar, sidste år	1.600	0	-650
	Regnskabsassistance	16.423	17.000	15.000
	Rådgivning	9.237	0	0
	Kontorartikler	0	1.000	0
	Gebyr - bank, nets mv.	5.773	6.000	4.483
	<b>I alt</b>	<b>55.033</b>	<b>47.000</b>	<b>38.833</b>
<b>5</b>	<b>Øvrige foreningsomkostninger</b>			
	Bestyrelseshonorar	9.000	8.000	9.000
	Generalforsamling og bestyrelsesmøder	636	1.000	685
	ABF kontingent	4.250	4.000	3.915
	Grundejerforening	27.000	27.000	27.000
	<b>I alt</b>	<b>40.886</b>	<b>40.000</b>	<b>40.600</b>
<b>6</b>	<b>Finansielle indtægter</b>			
	Renteindtægter bank	2.489	3.000	0
	<b>I alt</b>	<b>2.489</b>	<b>3.000</b>	<b>0</b>
<b>7</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>			
	Renteudgifter bank	0	0	1.980
	Prioritetsrenter og bidrag	262.119	260.000	67.436
	Betaling vedrørende renteswap	42.983	43.000	225.354
	<b>I alt</b>	<b>305.102</b>	<b>303.000</b>	<b>294.770</b>