

Grundejerforeningen BIRKEMOSEPARKEN

AFTALE mellem ???

og

Grundejerforeningen BIRKEMOSEPARKEN

Om benyttelse af den del af grundejerforeningens fællesareal, som er vist på vedlagte tegning.

AFTALEGRUNDLAG.

Det påhviler brugeren at, vedligeholde arealet som en del af egen parcel. Det påhviler samtidigt brugeren at indhegne arealet i lighed med egen parcel. Arealet må ikke benyttes i strid med Grundejerforeningens vedtægter og ordensreglement. Der må ikke på arealet opføres bygninger af nogen art.

Ved ejerskifte af parcellen bortfalder denne aftale og den nye ejer skal gøres opmærksom på dette. Dette kan dog undgås ved at ny ejer underskriver ny aftale inden overtagelsen.

Ved bortfald af aftalen skal arealet reetableres, som ved aftalens indgåelse.

Ved misligholdelse af aftalen er Grundejerforeningen berettiget til at annullerer aftalen.

Grundejerforeningen kan ikke påføres noget økonomisk krav i forbindelse med bortfald af aftalen. Naboerne på begge sider er indforstået jævnt før nedenstående underskrift.

Korsør den 15-10-2010

Genboer i nr. ???.

Grundejerforeningen BIRKEMOSEPARKEN

Formand / Bestyrelsesmedlem.

Bruger.